

# TŰZVÉDELMI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzött helyszín: Budapest, XVI. ker., Olga utca 29.

Ellenőrzést végző személy: Kovács András – tűzvédelmi előadó

Ellenőrzés időpontja: 2017. április 6.

Ellenőrzés célja: Bejárás során a felmerülő hiányosságok rögzítése, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzveszélyes és a jogszabályban meghatározott tiltó tevékenységek feltárása

## Az ellenőrzés megállapításai feltárt hiányosságok és kockázatok:

- Az egyes tároló helyeken a tárolás tűzveszélyes a nagymértékben felhalmozott éghető anyag és a közlekedési út hiánya miatt. Az elhelyezett, tárolt anyagok nagymértékben hozzájárulnak a tűz, illetve a füst terjedéséhez, a füstfejlődéshez.

54/2014 (XII.5) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi szabályzatról

205. § (1) Az épületben éghető anyag olyan mennyiségben és módon nem tárolható, a rendeltetéshez alkalmatlanul, kapcsolódó tevékenységek kivételével olyan tevékenység nem folytatható, amely a rendeltetés szerű használatától eltér, tüzet vagy robbanást okozhat.





- A gázvezetékeken tárolni tilos és balesetveszélyes. A gázvezeték sérülése komoly következményekkel, akár robbanással is járhat. A vezetékekről haladéktalanul le kell pakolni, nem teherhordásra lettek kialakítva!



• **Az elektromos helyiségben bármilyen anyagot tárolni tilos és tűzveszélyes!**

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „ Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán vagy közelében illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.”



- Amennyiben rendelkezésre áll tűzoltó készülék, abban az esetben karbantartásban kell részesíteni. A lejárt készülékek megtévesztőek, a jogszabályoknak nem megfelelőek.

**A rendelkezésre álló készülékek helyét a jogszabályoknak megfelelően kell jelölni.**

54/2014. (XII. 5.)BM rendelet

147. § Biztonsági jel lehet kívülről vagy belülről megvilágított vagy utánvilágító jel, amely legalább a vonatkozó műszaki követelményben meghatározott ideig és mértékben alkalmas a céljának megfelelő fény kibocsátására.

148. § (1) A 147. §-ban foglaltaknak megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett

a) tűzoltó készülékeket,

**A tűzoltó készülékek élettartama és a karbantartási időközök**

A tűzoltó készülék típusa	Karbantartás típusa		
	Alap	Közép <sup>1</sup>	Teljes
Porral oltó, vizes oltóanyag-bázisú habbal és vízzel oltó	1 év	5 és 15 év	10 év
Törzszegecs porral oltó	1 év	15 év	10 év
Gázzal oltó	1 év	-	10 év
Valamennyi szén-dioxidral oltó	1 év	-	10 év
Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék (szén-dioxidral oltó kivételével)	hat hónap	-	5 év



---

**Kórműves Márk**  
*Tűzvédelmi főelőadó*  
Okl. sz.: 197/9/2012

---

**Kovács András**  
*Tűzvédelmi előadó*  
Okl. sz.: 112350/14/2016